

**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE LOS MEDIOS MATERIALES DE LUCHA CONTRA INCENDIOS  
OPERACIONES A REALIZAR POR EL PERSONAL TITULAR DE LA INSTALACION, EQUIPO O SISTEMA**

Equipos o sistemas	Cada tres meses	Primer Trimestre	Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	Cuarto Trimestre
SISTEMAS AUTOMATICOS DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES (CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO)..</li> <li>- SUSTITUCION DE PILOTOS, FUSIBLES, ETC. DEFECTUOSOS.</li> <li>- MANTENIMIENTO DE ACUMULADORES (LIMPIEZA DE BORNAS, REPOSICION DE AGUA DESTILADA, ETC.).</li> </ul>				
SISTEMA MANUAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACION (CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO).</li> <li>- MANTENIMIENTO DE ACUMULADORES (LIMPIEZA DE BORNAS, REPOSICION DE AGUA DESTILADA).</li> </ul>				
EXTINTORES DE INCENDIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DE LA ACCESIBILIDAD, BUEN ESTADO APARENTE DE CONSERVACION, SEGUROS, PRECINTOS, INSCRIPCIONES, MANGUERA, ETC.</li> <li>- COMPROBACION DEL ESTADO DE CARGA (PESO Y PRESION) DEL EXTINTOR Y DEL BOTELLIN DE GAS IMPULSOR (SI EXISTE), ESTADO DE LAS PARTES MECANICAS (BOQUILLA, VALVULA, MANGUERA, ETC.).</li> </ul>				
BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS (B.I.E.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DE LA BUENA ACCESIBILIDAD Y SEÑALIZACION DE LOS EQUIPOS.</li> <li>- COMPROBACION POR INSPECCION DE TODOS LOS COMPONENTES, PROCEDIENDO A DESENRROLLAR LA MANGUERA EN TODA SU EXTENSION Y ACCIONAMIENTO DE LA BOQUILLA CASO DE SER DE VARIAS POSICIONES.</li> <li>- COMPROBACION POR LECTURA DEL MANOMETRO DE LA PRESION DE SERVICIO.</li> <li>- LIMPIEZA DEL CONJUNTO Y ENGRASE DE CIERRES Y BISAGRAS EN PUERTAS DEL ARMARIO.</li> </ul>				
HIDRANTE	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBAR LA ACCESIBILIDAD A SU ENTORNO Y LA SEÑALIZACION EN LOS HIDRANTES ENTERRADOS.</li> <li>- INSPECCION VISUAL COMPROBANDO LA ESTANQUEIDAD DEL CONJUNTO.</li> <li>- QUITAR LAS TAPAS DE LAS SALIDAS, ENGRASAR LAS ROSCAS Y COMPROBAR EL ESTADO DE LAS JUNTAS DE LOS RACORES.</li> </ul>				
COLUMNAS SECAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DE LA ACCESIBILIDAD DE LA ENTRADA DE LA CALLE Y TOMAS DE PISO.</li> </ul>				
SISTEMAS FLIJS DE EXTINCION	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COMPROBACION DE QUE LAS BOQUILLAS DEL AGENTE EXTINTOR O ROCIADORES ESTAN EN BUEN ESTADO Y LIBRES DE OBSTACULOS PARA SU FUNCIONAMIENTO CORRECTO.</li> <li>- COMPROBACION DEL BUEN ESTADO DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA, ESPECIALMENTE LA VALVULA DE PRUEBA EN LOS SISTEMAS DE ROCIADORES, O LOS MANDOS MANUALES DE LA INSTALACION DE LOS SISTEMAS DE POLVO, O AGENTES EXTINTORES GASEOSOS.</li> <li>- COMPROBACION DEL ESTADO DE CARGA DE LA INSTALACION DE LOS SISTEMAS DE POLVO, ANHIDRIDO CARBONICO, O HIDROCARBUROS HALOGENADOS Y DE LAS BOTELLAS DE GAS IMPULSOR CUANDO EXISTAN.</li> <li>- COMPROBACION DE LOS CIRCUITOS SE SEÑALIZACION EN LOS SISTEMAS CON INDICADORES DE CONTROL (SI SE REALIZAN PRUEBAS DESCONECTAR LOS SOLENOIDES DE LAS BOTELLAS).</li> <li>- LIMPIEZA GENERAL DE LOS COMPONENTES.</li> </ul>				
SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA	<ul style="list-style-type: none"> <li>-COMPROBACION DE FUGAS (SI LA BOMBA TIENE PRENSA ESTOPAS TIENE QUE TIRAR ALGUNA GOTA DE AGUA CUANDO ESTA EN MARCHA).</li> <li>- PUESTA EN MARCHA BOMBAS ELECTRICAS AUTOMATICO Y MANUAL.</li> <li>- PUESTA EN MARCHA BOMBAS DIESEL (10 min) AUTOMATICO Y MANUAL (COMPROBACION NIVELES, TENSION CORREAS Y CARGA BATERIAS).</li> </ul>				

**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE LOS MEDIOS MATERIALES DE LUCHA CONTRA INCENDIOS**  
**OPERACIONES A REALIZAR POR EMPRESA AUTORIZADA**

EQUIPOS O SISTEMAS	CADA AÑO	
SISTEMAS AUTOMATICOS DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIO	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VERIFICACION INTEGRAL DE LA INSTALACION.</li> <li>- LIMPIEZA DEL EQUIPO DE CENTRALES Y ACCESORIOS.</li> <li>- VERIFICACION DE UNIONES ROSCADAS O SOLDADAS.</li> <li>- LIMPIEZA Y REGLAJE DE RELES.</li> <li>- REGULACION DE TENSIONES E INTENSIDADES.</li> <li>- VERIFICACION DE LOS EQUIPOS DE TRANSMISION DE ALARMA.</li> <li>- PRUEBA FINAL DE LA INSTALACION CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO ELECTRICO.</li> </ul>	
SISTEMA MANUAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VERIFICACION INTEGRAL DE LA INSTALACION.</li> <li>- LIMPIEZA DE SUS COMPONENTES.</li> <li>- VERIFICACION DE UNIONES ROSCADAS O SOLDADAS.</li> <li>- PRUEBA FINAL DE LA INSTALACION CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO ELECTRICO.</li> </ul>	
EXTINTORES DE INCENDIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VERIFICACION DEL ESTADO DE CARGA (PESO, PRESION) Y EN EL CASO DE EXTINTORES DE POLVO CON BOTELLIN DE IMPULSION, ESTADO DEL AGENTE EXTINTOR.</li> <li>- COMPROBACION DE LA PRESION DE IMPULSION DEL AGENTE EXTINTOR.</li> <li>- ESTADO DE LA MANGUERA, BOQUILLA O LANZA, VALVULAS Y PARTES MECANICAS.</li> </ul>	
BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS (B.I.E.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- DESMONTAJE DE LA MANGUERA Y ENSAYO DE ESTA EN LUGAR ADECUADO.</li> <li>- COMPROBACION DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA BOQUILLA EN SUS DISTINTAS POSICIONES Y DEL SISTEMA DE CIERRE.</li> <li>- COMPROBACION DE LA ESTANQUEIDAD DE LOS RACORES Y MANGUERAS Y ESTADO DE LAS JUNTAS.</li> <li>- COMPROBACION DE LA INDICACION DEL MANOMETRO CON OTRO DE REFERENCIA (PATRON) ACOPLADO EN EL RACOR DE CONEXION DE LA MANGUERA.</li> </ul>	
HIDRANTES	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COMPROBAR LA ACCESIBILIDAD A SU ENTORNO Y LA SEÑALIZACION EN LOS HIDRANTES ENTERRADOS.</li> <li>- INSPECCION VISUAL COMPROBANDO LA ESTANQUEIDAD DEL CONJUNTO.</li> <li>- QUITAR LAS TAPAS DE LAS SALIDAS, ENGRASAR LAS ROSCAS Y COMPROBAR EL ESTADO DE LAS JUNTAS DE LOS RACORES.</li> </ul>	
COLUMNA SECA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COMPROBACION DE LA ACCESIBILIDAD DE LA ENTRADA DE LA CALLE Y TOMAS DE PISO.</li> <li>- APERTURA, CIERRE Y ENGRASE SI ES PRECISO DE IPF-39, IPF-40, IPF-41.</li> </ul>	
SISTEMAS FIJOS DE EXTINCION	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COMPROBACION INTEGRAL, DE ACUERDO CON LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE O INSTALADOR, INCLUYENDO EN TODO CASO : VERIFICACION DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA, ESPECIALMENTE LOS DISPOSITIVOS DE DISPARO Y ALARMA.</li> <li>- COMPROBACION DE LA CARGA DE AGENTE EXTINTOR Y DEL INDICADOR DE LA MISMA (MEDIDA ALTERNATIVA DEL PESO O PRESION).</li> <li>- COMPROBACION DEL ESTADO DEL AGENTE EXTINTOR.</li> <li>- PRUEBA DE LA INSTALACION EN LAS CONDICIONES DE SU RECEPCION.</li> </ul>	
SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COMPROBACION DE FUGAS (SI LA BOMBA TIENE PRENSA ESTOPAS TIENE QUE TIRAR ALGUNA GOTA DE AGUA CUANDO ESTA EN MARCHA).</li> <li>- PUESTA EN MARCHA BOMBAS ELECTRICAS AUTOMATICO Y MANUAL.</li> <li>- PUESTA EN MARCHA BOMBAS DIESEL (10 min.) AUTOMATICO Y MANUAL (COMPROBACION NIVELES, TENSION CORREAS , DENSIDAD Y CARGA BATERIAS).</li> <li>- COMPROBACION CAUDAL CON EL CAUDALIMETRO INSTALADO O EN SU DEFECTO CON TUBO PITOT.</li> </ul>	